

SOCICORREIA

DIÁRIO
de Notícias



Edifício Século XXI 14

EDITORIAL

Custódio Correia

Presidente do Conselho de Administração da SOCICORREIA



ria seguramente foram afetados por esta crise pandémica, mas estamos certos que só nos resta um caminho: continuar a acreditar nos nossos projetos e nos nossos parceiros. A hora é de investimento!

O sector teve, nos últimos anos, índices de crescimentos excelentes e não vemos razões para que se perca a confiança.

A reação da sociedade perante esta pandemia tem sido exemplar e, por essa razão, cremos que os investidores criteriosos e exigentes que se deixaram cativar pelo investimento em Portugal, e que são os parceiros habituais do Grupo SOCICORREIA, vão continuar a fazê-lo no futuro.

Alguns analistas de mercado sugerem que, a breve trecho, os segmentos destinados ao arrendamento, nomeadamente, o arrendamento de longa duração, poderão sentir um assinalável incremento. Por outro lado, assinala-se também o facto de que a legislação referente aos chamados "visto Gold" não sofrerá alteração tão cedo quanto tinha sido anunciado.

Tudo isto sustenta a nossa convicção de que o investimento no mercado imobiliário português continuará a ser um investimento seguro e de que esta pandemia não passará de um "compasso de espera", à qual se seguirão novas e excelentes oportunidades para o investimento criterioso e exigente. Todos aqueles que investiram com o Grupo SOCICORREIA durante a última grande crise global tiveram rentabilidades superiores às esperadas.

A hora é de investir, pois juntos conseguiremos vencer este desafio. Podem contar com o Grupo SOCICORREIA como o parceiro de sempre. Nós contamos convosco.

A conclusão do Edifício Século XXI 14 acontece num momento em que o mundo inteiro vive submetido aos efeitos da pandemia causada pela Covid-19. É verdade que, um pouco por toda a parte, foram aplicadas medidas de desconfinamento que nos enchem de esperança.

Antes de mais, queremos expressar a nossa mais profunda solidariedade a todos aqueles que viram partir familiares e amigos, mas também a todos os que agora combatem, com todas as suas forças, para salvar empresas, negócios e postos de trabalho.

Após ter ocorrido o terrível terremoto de 1755, que praticamente destruiu Lisboa, atribui-se ao Marquês de Pombal a seguinte afirmação: "Agora, há que enterrar os mortos e tratar dos vivos!". Esta frase, de uma aparente frieza e até crueldade perante o sofrimento devastador causado pelo terremoto, foi o lema seguido por aquele governante e que permitiu o início rápido e urgente da recuperação e reconstrução da cidade, cuja baixa ainda hoje é conhecida como "baixa pombalina".

Também nós, no Grupo SOCICORREIA, queremos dar o nosso contributo para a rápida recuperação da vida em sociedade e para o restabelecimento da economia e de condições seguras de vida para todos. Estamos certos que, com o contributo de todos, juntos venceremos este enorme desafio que temos pela frente!

Posto isto, queremos selar publicamente com os nossos parceiros o compromisso de manter todos os nossos projetos e investimentos, de acordo com o plano que vos temos vindo a dar a conhecer ao longo dos últimos anos. Os sectores da construção civil e da promoção imobiliária

SER SOCICORREIA É MARCAR PELA QUALIDADE



Arq. Francisco Monteiro
Dep. de Imagem



Para o Grupo SOCICORREIA, mais do que um serviço, a construção e promoção imobiliária é uma arte. A arte de bem construir e garantir a qualidade e bem-estar na vida dos seus clientes.

O departamento de qualidade e imagem da SOCICORREIA é responsável pela arquitectura, tanto do interior como do exterior dos edifícios Século XXI, afirmando o seu crescimento e desenvolvimento ao longo de 10 anos, personalizando-os e distinguindo-os no meio onde se inserem.

O reconhecimento da marca e a variedade do Portfólio da empresa são mais-valias do produto SOCICORREIA.

Cada detalhe é pensado ao mais ínfimo pormenor, não só a nível estético como também ao nível funcional, procurando sempre um equilíbrio entre ambos.

Nos edifícios Século XXI são utilizados materiais de design restrito, perso-

nalizados e unicamente aplicados nestes mesmos edifícios, tais como os pormenores nas torneiras, as loiças sanitárias ou as aparelhagens eléctricas, sempre com a garantia de qualidade SOCICORREIA.

A SOCICORREIA afirma-se como uma opção de excelência assegurando um design inovador, com elevados padrões de qualidade, resistência, e reduzida manutenção.

A empresa tem como meta a produção do melhor design nos melhores produtos e com as melhores pessoas.

Apostar no desenvolvimento sustentado destes produtos no mercado, com qualidade, continuará a ser a ambição da SOCICORREIA.

O grupo SOCICORREIA assume um compromisso com o cliente, optimizando ao máximo o aproveitamento das sinergias entre os seus departamentos e principais linhas de identidade.



A **Alfilux**, orgulha-se de ter sido selecionada como parceira, na Obra do Edifício **Edifício Século XXI 13/14**, como fornecedora de toda a Iluminação técnica e decorativa. Ao Grupo **SOCICORREIA**, expressamos o nosso agradecimento pela distinção.

ALFILUX - Alberto Barbosa & Filhos SA
Caminho das Preces, 15-A
Santa Quitéria - 9020-110 FUNCHAL
T. +351 291 773 368
www.alfilux.com
madeira@alfilux.com

QUALIDADE E SEGURANÇA NO NOVO EDIFÍCIO SÉCULO XXI 14



Após ter inaugurado, a 13 de Dezembro de 2019, o Edifício Século XXI 13, a SOCICORREIA conclui o Edifício Século XXI 14.

Trata-se de um edifício exclusivamente habitacional, com 36 apartamentos de tipologias T1, T2, T3 e T4, que possuem uma excelente exposição solar e vista mar que, conjuntamente, com o Edifício Século XXI 13 e Edifício Século XXI 17 formam os Novos Edifícios Século XXI.

A sua localização privilegiada permite que este seja próximo do centro da cidade do Funchal, com excelentes acessos viários à via expresso e, zona balnear e hoteleira do Lido.

Como é apanágio da marca, a arquitetura apresenta mais um grande passo na inovação, com a aplicação de materiais modernos de alta resistência e durabilidade.

As técnicas construtivas, com aplicação de fachada de alumínio garantem sustentabilidade ambiental e a alta performance energética, com a mínima necessidade de manutenção.

As cores dos revestimentos exteriores, surpreendem pela sua combi-

nação e envolvimento com o meio em que estes edifícios se encontram. Os tons terra das fachadas que se prolongam no verde dos jardins, harmonizam a localização perfeita para viver na cidade saboreando a natureza.

Os espaços comuns do Edifício Século XXI 13 e 14, proporcionam ainda diversos espaços verdes e de lazer, zona de solário e piscina, parque infantil e ginásio, para uso exclusivo dos seus proprietários.

Os apartamentos, com excelente exposição solar, ótimas varandas e uma excepcional vista mar, aliam os acabamentos de qualidade e durabilidade, a uma arquitetura de interiores funcional, que traduz o grau de exigência da SOCICORREIA no produto que oferece.

No seu todo este projeto é composto por dois blocos de habitação coletiva, o Edifício Século XXI 13 e 14, e por um terceiro bloco que oferecerá também frações comerciais, completando um dos melhores e mais cativantes empreendimentos da Madeira.





HIDROLOBOS
canalizações, Lda

26 ANOS AO SERVIÇO DA POPULAÇÃO MADEIRENSE!
Agradecemos a confiança!

Rua Frei Pedro Da Guarda nº 30
Sítio da Torre Câmara de Lobos
Telf.: 962 872 948 | 966 064 850

A IMAGEM FALA POR SI

O Edifício Século XXI 14, seguindo a linha dos Edifícios Século XXI, construídos pela SOCICORREIA, destaca-se pela qualidade dos materiais utilizados no seu revestimento exterior em compósito de alumínio e vidro, materiais de longa durabilidade, reduzindo assim os custos de manutenção e conservação, para além da componen-



te térmica criada pela aplicação da fachada ventilada. Destacam-se também grandes planos de fachada em painéis decorativos recortados a laser, desenvolvidos internamente, tornando-se um elemento diferenciador.

Os vãos de grandes dimensões, em alumínio termo lacado com vidro duplo, e as guardas das varandas em vidro, conferem uma maior amplitude às habitações e uma relação com a fascinante vista mar.

Sobre uma base escura que nos reflete de forma ténue a envolvente, irrompem formas geométricas verticais de cor castanha com formatos distintos que, delimitam as zonas de vãos e varandas.

A Novo Modelo Europa, S. A., orgulha-se por ter sido selecionada para a participação no fabrico de carpintarias/serralharias de inox para os projectos da conceituada empresa Socicorreia, nomeadamente para este edifício Séc. XXI - 14.

A Novo Modelo Europa SA, fundada em 1994, com sede em Braga, celebra este ano, o seu vigéssimo sexto ano de existência. A sua atividade principal na construção civil e obras públicas, estando focalizada estrategicamente naquelas que são as suas atividades core – construção metálica, carpintarias e mobiliário, fachadas em vidro, alumínio e painéis leves - promovendo-se num crescimento sustentável e equilibrado.

A **NME** possui modernas instalações num espaço com 35.000 m2 dos quais 12.500 m2 são area coberta. Tem 120 funcionários nos seus quadros atingindo um volume de negocios anual de 12.000.000,00€. A nossa area de atuação estende-se não só pelo Continente e Ilhas, como também, pela Suíça, França e Angola.

A nossa visão ultrapassa as nossas raízes, queremos mais, por isso a internacionalização é cada vez mais um objetivo. O Mercado Angolano, pela sua força e perspectivas de futuro é uma das grandes apostas da Novo Modelo Europa e com esse intuito surge a Novo Modelo Angola, Lda sediada em Benguela desde 2011. O Mercado Francês, pela proximidade e volume de obras, é a segunda grande aposta e como tal surge a Novo Modelo France, sediada em Paris desde Abril 2012. O Mercado Suiço, pela oportunidade e expansão de negocio, é a terceira grande aposta e como tal surge a Novo Modelo Suisse, sediada em Nyon desde Março 2015.



(+351) 253 305 580
(+351) 253 305 589

Avenida S. Tiago de Priscos
4705-557 Priscos Braga

 www.nmeuropa.pt

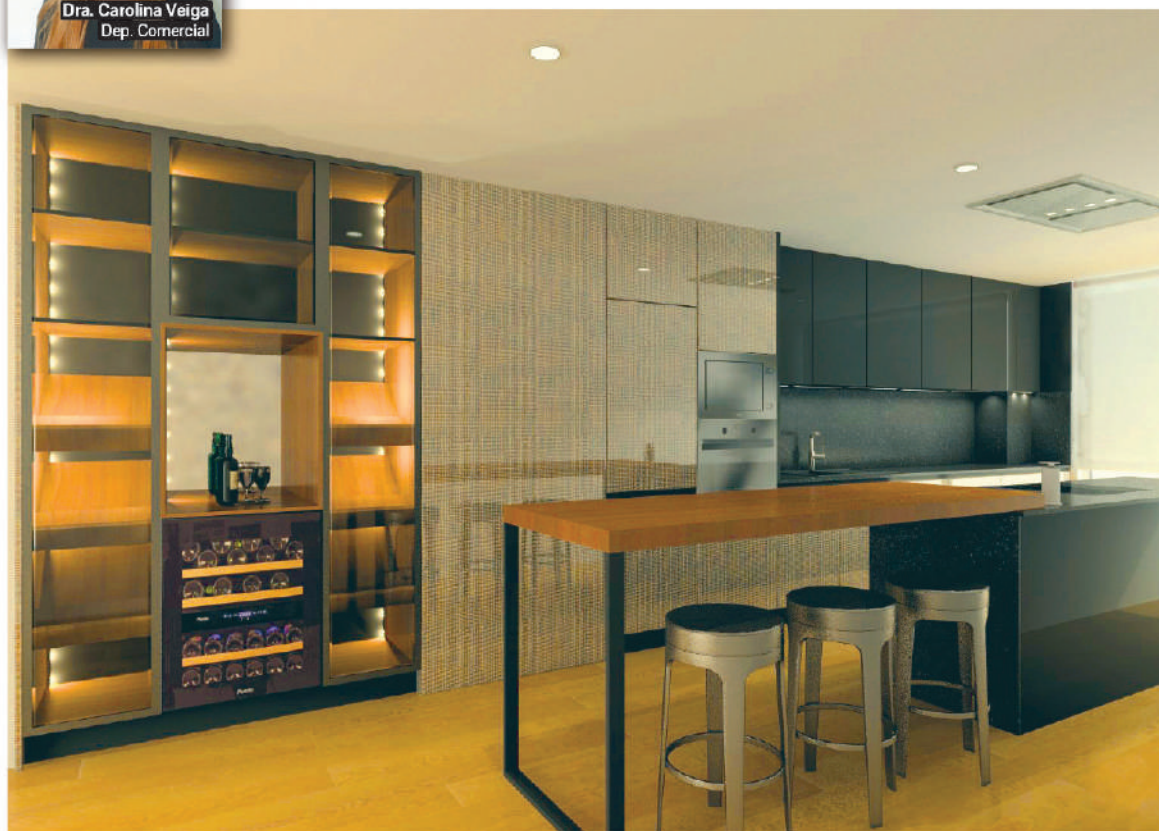
 geral@nmeuropa.pt
producao@nmeuropa.pt
contabilidade@nmeuropa.pt
orcamentos@nmeuropa.pt

APARTAMENTOS DE SONHO

CONFORTO E FUNCIONALIDADE DE MÃOS DADAS



Dra. Carolina Veiga
Dep. Comercial



Os apartamentos SOCICORREIA são meticulosamente pensados e diferenciadores a nível estético, como a nível funcional.

Localizados em edifícios com personalidade e identidade própria, identificamos um apartamento Século XXI por possuir salas amplas com grandes janelas, tirando o melhor aproveitamento da luz e, varandas em vidro, conferindo uma maior amplitude às habitações e uma relação fascinante com o ambiente exterior e vistas agradáveis para as áreas livres.

As janelas são oscilobatentes, com grandes envidraçados, possibilitando a sua abertura em duas posições, garantindo, assim, a ventilação natural da habitação que ostenta o Certificado Energético A/A+.

Para além dos materiais regulamentares e necessários para a qualidade e imagem, o Grupo SOCICORREIA aposta ainda no design restrito, personalizado e unicamente aplicado nos Edifícios Século XXI, tais como, os pormenores nas torneiras, nas loiças sanitárias e das aparelhagens elétricas, sempre com a garan-

tia da qualidade SOCICORREIA.

As cozinhas, revestidas em granito, são equipadas com eletrodomésticos da marca Küppersbusch, uma das "Maiores Marcas Alemãs", definido pelo Consolado Alemão de Design.

No zona dos quartos, destacamos os estores interiores elétricos, em alumínio termolacado, com isolamento de alta densidade e os roupeiros revestidos em top-case, com acabamentos premium e iluminação.

No Edifício Século XXI as portas de entrada para o apartamento possuem ainda um sistema que permite trancar e destrancar portas remotamente.

Quanto às áreas comuns, os mesmos distinguem-se pela generosidade nos espaços de circulação, verificando-se o mesmo nos lugares de estacionamento, como na diversidade dos espaços verdes e de lazer, zona de solário e piscina, parque infantil e ginásio, tornando-se impossível ficar indiferente ao pormenor e à qualidade a que a empresa já nos habituou e que a coloca num patamar superior.



DA ESCOLHA DO TERRENO AS FASES QUE DEFINEM UM PROJETO SOCICORREIA



Dra. Helena Diogo
Dep. Comercial



Com uma posição consolidada nas áreas de construção e promoção imobiliária, a SOCICORREIA aposta num conjunto de obras cuja identidade da marca é própria e inconfundível.

Para isso contribuem vários procedimentos que distinguem os seus empreendimentos dos demais, procedimentos esses começam na escolha cuidada do terreno e terminam na assistência que é prestada pós venda, passando pelo estudo do projecto que é sempre único, planeado e desenvolvido seguindo parâmetros rigorosos.

Os projectos da SOCICORREIA definem-se nas seguintes fases:

Escolha do terreno:

A selecção e escolha do terreno para um novo empreendimento é o ponto de partida. As acessibilidades aos pontos de referência da cidade, exposição solar e a vista são uma prioridade para a SOCICORREIA.

Estudo do projeto:

Cada projeto é único, planeado e criado segundo rigorosos parâmetros

exigidos pela SOCICORREIA. Todos os empreendimentos são evidenciados pelas linhas arquitectónicas, exclusividade dos materiais aplicados, aliados à inovação e melhoria contínua em relação aos projectos anteriores.

Rentabilidade:

Através da qualidade e imagem os seus imóveis, a SOCICORREIA proporciona um excelente negócio a todos aqueles que pretendem comprar imóveis para investimento. O profissionalismo da equipa Socicorreia per-



mite ao cliente seleccionar várias modalidades de rentabilização do seu investimento.

Acompanhamento ao cliente:

A SOCICORREIA dispõe de uma equipa comercial conhecedora de cada projeto individual com o objectivo de prestar o melhor atendimento a cada cliente, acompanhando-o em todas as fases de comercialização, aquisição e

rentabilização da fração.

Decoração e interiores:

A SOCICORREIA concebe e executa soluções de decoração de interiores de forma exclusiva e flexível, adaptadas às diferentes necessidades dos seus clientes. Este conjunto de serviços possibilita a aquisição de apartamentos completos, com design particular, e com todos os acessórios necessários à perfeita utilização dos mesmos.

JAG
CONSTRUÇÕES

ALVARÁ 49593



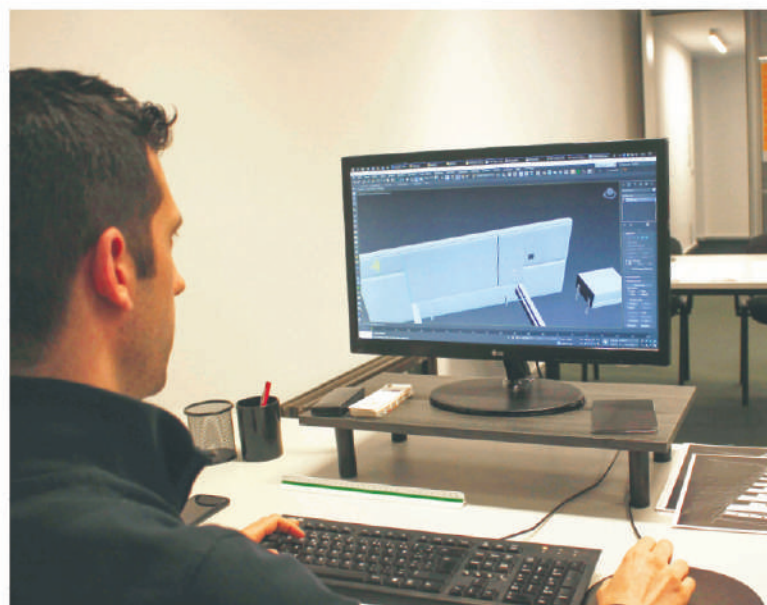
A EMPRESA JAG CONSTRUÇÕES FELICITA A SOCICORREIA POR MAIS UM EMPREENDIMENTO DE QUALIDADE DO QUAL FIZEMOS PARTE DA SUA CONSTRUÇÃO.



917754864 / 965871055



GERAL.JAG@GMAIL.COM



O À ENTREGA DA CHAVE:

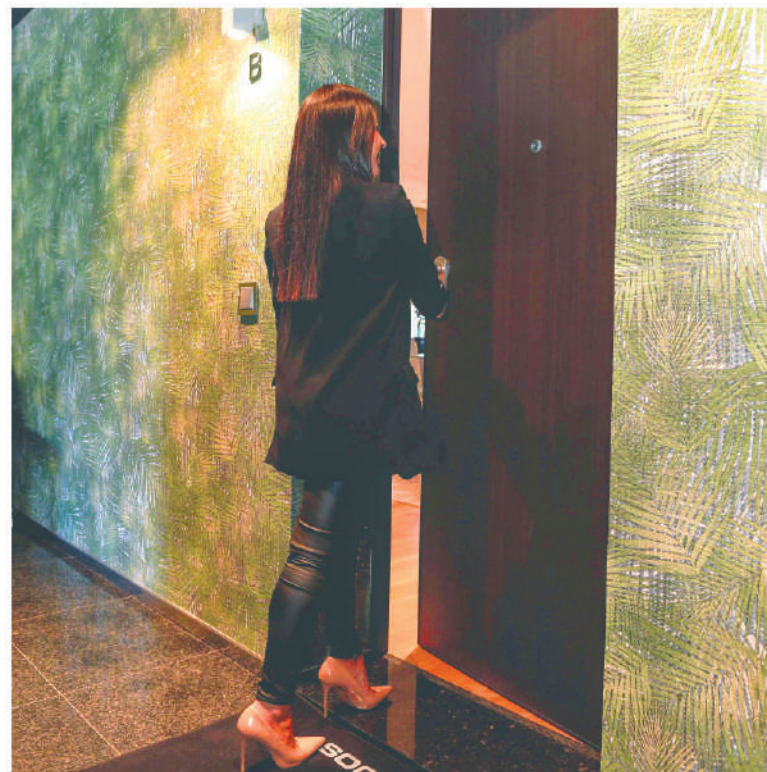


Entrega da chave:

A SOCICORREIA dispõe de procedimentos bem definidos para a preparação da entrega dos apartamentos aos seus clientes e novos proprietários dos apartamentos. Vistorias prévias à fração garantem que todos os padrões de qualidade são cumpridos. O manual de instruções e outros detalhes marcam a diferença na entrega das chaves, que acontece no ato da escritura da fração.

Assistência pós venda:

A relação com o cliente não termina com a compra e chave na mão. A SOCICORREIA possui uma equipa para a assistência pós vendas, disponíveis para avaliar e responder a qualquer situação que ocorra no âmbito da garantia, através da empresa do grupo, construtora – Socicorreia Engenharia, que garante a qualidade da construção SOCICORREIA.



A Fernando J. Ramos forneceu e instalou as soluções de Alumínio e Vidro para o novo empreendimento Edifício Século XXI 14.



Fernando J. Ramos

Parque Empresarial da Cancela, Lote M 3.5 9125-042 Santa Cruz | Tel.: 291 933 986 | geral@fjramos.pt

EDIFÍCIOS SÉCULO XXI CONSTRUÇÃO PREMIUM COM PORMENORES DE LUXO



Eng. Jorge Ladeira
Dep. de Produção



A SOCICORREIA é reconhecida como uma marca associada a edifícios de altíssima qualidade, vocacionados para um segmento de mercado médio alto e muito exigente. É neste segmento da habitação de luxo que se enquadram os Edifícios Século XXI e marcam uma nova era da construção cada vez com mais adeptos, com linhas modernas e contemporâneas.

Localizados em malha urbana edificada, os edifícios não passam de todo despercebidos, desde o primeiro Edifício Século XXI, até ao mais recente, e em qualquer região em que se insira – Ilha da Madeira, Lisboa, Braga ou na Ilha de São Miguel, Açores.

A qualidade dos edifícios promovidos pela SOCICORREIA inicia-se com a escolha do terreno onde o empreendimento vai ser erguido, sendo que as

acessibilidades aos pontos de referência da cidade são uma prioridade. Depois cada edifício é único e destinado a um determinado tipo de cliente.

Parte da responsabilidade e do sucesso dos empreendimentos Século XXI, em construção ou já concluídos, deve-se à Socicorreia Engenharia, S.A.. A utilização de materiais e métodos construtivos que os diferenciam da concorrência, e de departamentos técnicos, diversificados e competentes, tem uma vasta experiência na construção de imóveis e também de grandes obras públicas de referência, sendo uma empresa certificada na qualidade (Norma ISO 9001), ambiente (Norma ISO 14001) e segurança (Norma OHSAS 18001).

Em termos de inovação nos proces-



RIBADÃO WOOD BOUTIQUE

Desde 1976 que a Ribadão mantém uma posição de liderança no mercado, trabalhando ativamente para a diversificação, qualidade e inovação dos seus produtos. Os diferentes tipos de pavimentos em madeira maciça e decks, assim como pavimentos multicamadas produzidos pela Ribadão acompanham as tendências dos mercados, conferindo-lhes modernidade e sofisticação. O pavimento multicamadas fornecido pela Ribadão para a Obra do Edifício Século XXI 14 da Socicorreia, é um conceito que alia conhecimento, mão-de-obra especializada e capacidade tecnológica, cujo resultado se distingue pela sua inerente elegância, conforto e valor. A tecnologia

utilizada na sua produção foi projetada para proporcionar os mais altos níveis de resistência contra desgaste. Para além desse efeito protetor, esta tecnologia permite destacar as características naturais intrínsecas da madeira, a sua cor e textura, combinando os diferentes recursos tecnológicos, conhecimento e inovação num pavimento de alta qualidade e durabilidade.

A Ribadão orgulha-se de ter sido parceira na Obra do Edifício Século XXI 14 da Socicorreia, como fornecedora de todos os pavimentos multicamadas. Ao Grupo Socicorreia expressamos o nosso agradecimento pela distinção.



www.ribadao.com

ask@ribadao.com

Sede: Guarita

3440-457 São João de Areias | Santa Comba Dao - Portugal
T: +351 232 891711

Centro de Distribuição da Ilha da Madeira:

Caminho Velho da chamma Nr 47 | Santo Antonio
9020-128 Funchal | T: +351 291 773 309

Centro de Distribuição de Lisboa:

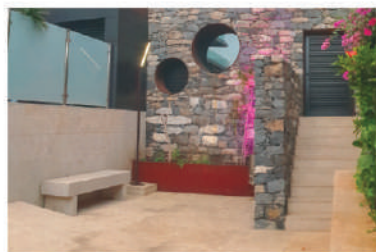
Estrada da Portela - Quinta do Alto | 1700-315 Lisboa
T: +351 218 453 270



solos construtivos, a SOCICORREIA aposta em soluções com elevado padrão de qualidade, e utiliza materiais de eleição. Atualmente executam-se divisórias interiores em gesso cartonado, solução para a qual é realizado um estudo técnico e de solicitações para cada tipo de divisória. O exterior, todo realizado em betão armado, é composto por uma fachada ventilada revestida a compósito de alumínio, caixilharia com corte térmico e vidro duplo exterior, que reduzem os custos de manutenção e conservação, garantindo sustentabilidade ambiental e uma alta performance energética.

As cores dos revestimentos exteriores são sempre uma surpresa pela sua combinação e envolvimento com o meio em que os edifícios estão inseridos, que contribui para uma plena integração, independentemente da volumetria e forma do edifício.

O Grupo SOCICORREIA pretende sempre mais e melhor. Tudo é otimizado, desde a arquitetura e fluidez dos espaços, à funcionalidade dos mesmos. São cuidadosamente pensados



os pormenores de acabamentos das cozinhas, equipadas com eletrodomésticos da marca Küppersbusch, passando pelas portas interiores lacadas com vedante que vão até ao teto, às guardas das varandas em vidro, conferindo uma maior amplitude às habitações e uma relação fascinante com a vista.



Para o Grupo SOCICORREIA não basta construir, cada prédio é um novo Edifício Século XXI, onde a evolução e inovação são notórios entre as construções anteriores e a atual. Esta é a base do seu sucesso até ao dia de hoje e assim pretendem permanecer.



WWW.W2007.PT
Siga-nos em:



GRUPO SOCICORREIA

SINÓNIMO DE QUALIDADE E EXCELÊNCIA EM



Dra. Elisabete Pestana
Conselho de Administração

O Grupo SOCICORREIA é reconhecido pela sua qualidade e excelência, cimentada em pilares consistentes de trabalho, credibilidade, empenho, e dedicação, nos projetos em que investe no sector da construção civil e da promoção imobiliária.

Dedicadas a diversos sectores, as empresas do grupo estão em constante interação e dinâmica, tornando o grupo activo, empreendedor, inovador, com melhoria contínua e de referência.



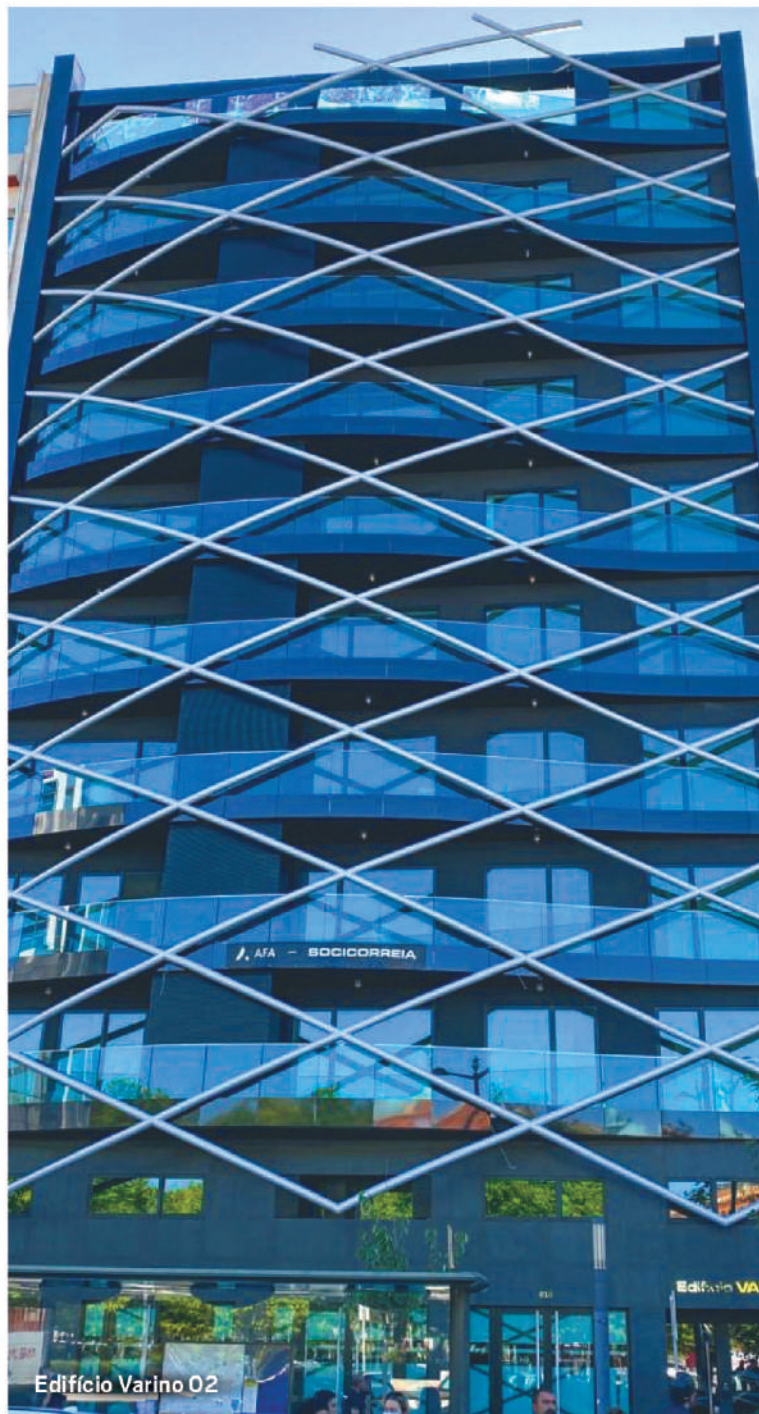
Edifício Século XXI 10



Edifício Século XXI 15 e 16



Edifício Século XXI 13



Edifício Varino 02

A Socicorreia Engenharia S.A. é a construtora do Grupo e dedica-se à construção de empreendimentos privados e obras públicas. Tem como objetivo definido garantir a qualidade na construção, quer sejam nas obras privadas ou públicas, utilizando o know how da administração e dos seus colaboradores.

O seu grande volume de negócio situa-se na Ilha da Madeira, onde desde cedo assumiu a sua posição de destaque no mercado, sendo hoje reconhecida, pelas instituições ligadas ao sector da construção civil e obras públicas, como uma das melhores construtoras existentes na Região Autónoma da Madeira. O crescimento fez-se notar, alargando recentemente o seu leque de intervenção no Centro e Norte do País, e para a Ilha de São Miguel nos Açores.

É a Socicorreia Engenharia S.A. que 'assina' os edifícios Século XXI, que existem na Madeira, em Lisboa, em Braga e nos Açores.

A Socicorreia II - Investimentos Imobiliários S.A., foi criada como uma empresa ambiciosa, inovadora e autêntica. Dedicada à promoção imobiliária e tem vindo a ganhar terreno no considerado mercado "premium" na Ilha da Madeira, bem como no Centro e Norte do País, resultado de uma vasta experiência e conhecimento adquiridos nas restantes empresas do Grupo.

Caraterizada pela exigência na seleção da localização dos seus edifícios, diferenciação das linhas arquitetónicas, aliada à qualidade dos materiais aplicados, a Socicorreia II é já um nome de referência na Ilha da Madeira.

Com o objetivo de comercializar o melhor produto, e fidelizar os Clientes, concentra-se em princípios como a qualidade, sonorização, certificação, sustentabilidade e rentabilidade. Tudo é pensado e planeado ao detalhe.

Por fim, temos a Socicorreia Açores - Investimentos imobiliários S.A.. Com

M PORTUGAL

o crescimento do Grupo para os Açores, houve a necessidade de criar esta empresa, para corresponder às necessidades e expectativas do arquipélago.

O objetivo é transportar a qualidade e inovação da construção SOCICORREIA para os Açores. Tal como as res-

tantes empresas do Grupo, preservando o clássico da paisagem açoriana, integrando as linhas arquitectónicas dos Edifícios Século XXI. A iniciação deste projeto na Ilha dos Açores, e a criação desta empresa, impulsionaram ainda mais este Grupo.



Edifício Século XXI 14



Edifício Século XXI 12



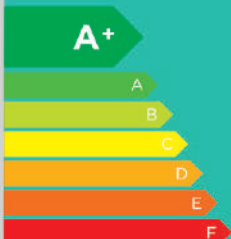
FABRICO PORTUGUÉS
DESDE 1981



CAPACIDADES
NOVO
200L 250L 300L

AQUAPURA MONOBLOC ÁGUAS QUENTES SANITÁRIAS

- Depósito em aço inox
- Mínimo espaço ocupado em casa
- Elevado nível de eficiência e ecologia
- Funcionamento silencioso
- Função horária com chrono programação
- Fácil instalação
- Função inteligente fotovoltaica
- Função anti-legionella programável
- Controlador com software em 6 idiomas
- Desumidifica pequenos espaços



- + ROBUSTA
- + SILENCIOSA
- + ERGONÓMICA
- + EFICIENTE

GARANTIA
5
ANOS
DEPÓSITO

AQS A 60°C
ATRAVÉS
DE ENERGIA
RENOVÁVEL

BOMBA DE CALOR AEROTÉRMICA

ALTO NÍVEL DE EFICIÊNCIA PARA A PRODUÇÃO DE ÁGUAS QUENTES SANITÁRIAS EM SUA CASA!

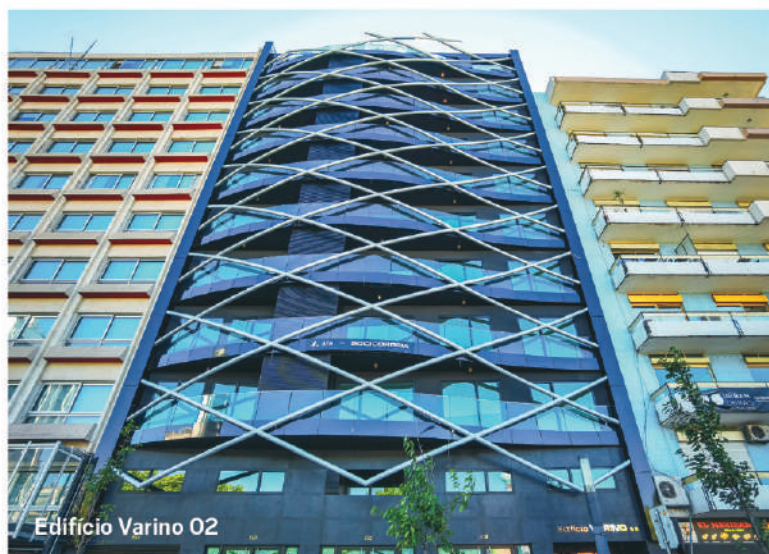
WWW.ENERGIE.PT

WWW.ENERGIE.PT

PLANO DE INVESTIMENTOS É PARA MANTER EM 2020 E 2021



Custódio Correia
CEO Grupo Socicorreia



Edifício Varino 02

A SOCICORREIA já investiu mais de 200 milhões de euros na construção da marca Edifício Século XXI.

O Grupo SOCICORREIA tem um plano de investimentos para cumprir até final do ano. Desse plano fazem parte projetos para quatro cidades portuguesas, nomeadamente Funchal, Lisboa, Braga e Ponta Delgada.

Segundo o empresário bracarense, Custódio Correia, líder da empresa de construção, engenharia e promoção imobiliária Socicorreia, os investimentos para este ano ascendem a mais de 100 milhões de euros e centram-se nas quatro referidas cidades.

São nestas cidades que vão nascer uma dúzia de projetos da marca Edifício Século XXI e Varino, esta última em parceria com o grupo madeirense AFA.

A SOCICORREIA fechou o ano de 2019 com uma faturação de 45 milhões de euros e prevê ultrapassar os 50 milhões este ano, conforme já






Colaboradores SOCICORREIA



Pétala
SERVIÇOS DE LIMPEZA

SERVIÇOS DE LIMPEZA PROFISSIONAL



-  LIMPEZAS EM EMPRESAS E ESCRITÓRIOS
-  LIMPEZAS DOMÉSTICAS E CONDOMÍNIOS
-  LIMPEZA DE VIDROS
-  LIMPEZA PÓS- OBRAS
-  SERVIÇOS ESPECIAIS
 - Tratamento de Pavimentos e Fachadas
 - Limpeza de de Tectos e Tectos Falsos
 - Limpeza de Tapetes e Estofos
 - Limpeza de Vidros em Altura

PEÇA JÁ O SEU ORÇAMENTO

www.petalalimpa.pt

915 683 241 • Funchal

bradecor
cozinha - kitchen - cuisine

Madeira
Açores
Angola
Caraíbas
França
Inglaterra
Alemanha



Tel.: 253 618 436 | E-mail: bradecor@bradecor.pt
Facebook: [cozinhabradecor](https://www.facebook.com/cozinhabradecor)

Showroom: Braga
Fábrica: Amares - Braga



Edifício Século XXI 17



Edifício Lux Housing

avançou o empresário.

Na Avenida da República, em Lisboa, encontra-se em construção o Edifício Século XXI 16 – constituído por 14 apartamentos, distribuídos por oito pisos –, localizado lado a lado ao Edifício Século XXI 15, onde serão investidos 7 milhões de euros. Para Lisboa, estão ainda previstos outros dois investimentos.

No Funchal, iniciaram a construção do Edifício Século XXI 17, enquanto concluíram as obras do Edifício Século XXI 14, prevendo ainda a empresa

iniciar o projeto Virtudes. Este último empreendimento residencial previsto para a Região vai lançar no mercado cerca de 127 apartamentos, representando um investimento de 37 milhões de euros.

Em Ponta Delgada, nos Açores, o Grupo SOCICORREIA iniciou a construção do Edifício Sea Lux, constituído por cinco apartamentos e concluiu o Loteamento Século XXI, localizado na Avenida D. Manuel I, próximo do Palácio de Sant'Ana. Para o final do ano, em frente à marina, a Socicorreia

vai dar início a mais um Edifício Século XXI, composto por 36 frações, representando um investimento 10 milhões de euros.

Por fim, na cidade que no ano de 2019 foi considerada o segundo melhor "Destino da Europa", em Braga, inicia-se o arrendamento turístico, Lux Housing Século XXI com apartamentos de tipologia T1, tal como, oferece oportunidade de investimento para quem procura centralidade e um produto de qualidade com o Edifício Chãos de Braga.



Edifício Sea Lux



Presentes nesta obra, com o fornecimento de Guardas Exteriores | Espelhos Tampos e bancadas das casas de banho | Fachada de Exterior

Tlm: 938 069 359
Tlf: 291 620 309 Fax: 291 632 163
Mail: funchalvidro.geral@hotmail.com



Contactos dos escritórios SOCICORREIA

FUNCHAL

LISBOA

BRAGA

PONTA DELGADA



Avenida do Infante, 17
9000-015 Funchal
T. +351 291 758 355
madeira@socicorreia.pt

Avenida João Crisóstomo, 52B
1050-128 Lisboa
T. +351 213 540 747
lisboa@socicorreia.pt

Parque Industrial de Celeirós, 2ª fase
4705-414 Braga
T. +351 253 673 523
braga@socicorreia.pt

Rua Caetano de Andrade e Albuquerque, 15
9500-037 Ponta Delgada
T. +351 296 247 763
azores@socicorreia.pt

✉ GERAL@SOCICORREIA.PT

📘 [FACEBOOK.COM/SOCICORREIA](https://www.facebook.com/SOCICORREIA)

WWW.SOCICORREIA.PT

Divimadeira



REVESTIMOS O Edifício Século XXI 14

Neste ambicioso projeto, pautado pela inovação e excelência, a DIVIMADEIRA orgulha-se de ter realizado trabalhos da sua especialidade e cooperado na escolha e aplicação de materiais de elevada qualidade e sustentabilidade.

Executamos:

- ✓ Tetos, divisórias e revestimentos em gesso cartonado
- ✓ Tetos metálicos
- ✓ Pavimentos em vinílico, relva, madeira, alcatifa, borracha, piso técnico
- ✓ Divisórias fenólicas e amovíveis
- ✓ Papel de parede
- ✓ Soluções térmicas e acústicas
- ✓ Fornecimento de produtos diversos na área da construção
- ✓ Acompanhamento técnico a projetistas e gabinetes de arquitetura

VISITE-NOS

Travessa Cónego António Felix nº3 - S. António, Funchal
geral@divimadeira.pt | Tel. 291 758 383

